

Mieterselbstauskunft

Ich, _____ bin ab dem _____ an dem Mietobjekt: _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass er keine Pflicht zur Selbstauskunft gibt, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent
Vor- und Zuname	
Geburtsdatum	
Familienstand	
Aktuelle Anschrift	
Telefonnummer	
E-Mail-Adresse	
Derzeitiger Arbeitgeber (Anschrift)	
Art des Beschäftigungsverhältnisses (Zutreffendes bitte ankreuzen)	<input type="radio"/> unbefristet <input type="radio"/> befristet bis _____ <input type="radio"/> selbstständig <input type="radio"/> sonstiges
Monatliches Nettoeinkommen	
Staatsbürgerschaft	

Die Wohnung wird gemeinsam mit folgenden Personen bezogen:

Vor- und Zuname	Verwandtschaftsverhältnis

Zutreffendes bitte ankreuzen:

	Mietinteressent
Haben Sie Haustiere? Wenn ja, welche? _____	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung des Objekts beabsichtigt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Haben Sie Mietschulden aus vorangegangenen Mietverhältnissen?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Sind gegen Sie in den letzten drei Jahren Räumungsklagen erhoben oder Zwangsvollstreckungsmaßnahmen eingeleitet, insbesondere Ihr Arbeitseinkommen gepfändet worden?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein

Mir / Uns ist bekannt, dass die Miete einschließlich der Betriebskosten bei Mietbeginn EUR _____ betragen wird und eine Kautions in Höhe von EUR _____ beim Vermieter zu hinterlegen ist. Weiters nehme(n) ich / wir zur Kenntnis, dass bei Mietvertragsunterzeichnung die volle Kautions, die erste Miete, und im Fall der Geschäftsraummiets die Gebühren an das Finanzamt, zu zahlen sind.

Ich / Wir erkläre(n), alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen leisten zu können, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten.

Ich / Wir versichere(n), dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden.

Ich bin / Wir sind mit der Verarbeitung der angegebenen Daten durch den Vermieter zwecks möglichen Mietvertrags einverstanden, sofern der Vermieter unverzüglich alle nicht mehr benötigten Auskünfte und Daten vernichtet bzw. löscht, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt. Ich / Wir nehme(n) die Datenschutzbestimmungen des Vermieters / der Hausverwaltung, einsehbar unter _____ zur Kenntnis.

Ich /Wir habe(n) dieser Selbstauskunft meine/unsere letzten drei Gehaltsabrechnungen sowie (jeweils) eine Ausweiskopie beigefügt.

Ort und Datum _____

Unterschrift _____

Anmerkung: Diese Vorlage dient lediglich allgemeinen Informationszwecken. Sie ersetzt keinesfalls individuelle Rechtsberatung und stellt keine Rechtsauskunft dar. Alle Angaben erfolgen trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr. Wir übernehmen daher keinerlei Haftung, insbesondere nicht für die Richtigkeit, Aktualität und Fehlerfreiheit.